

**TARIFS** (à partir du 01/12/2018)  
HONORAIRES TTC (TVA 20 % incluse)

## VENTES

logement ancien	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ prix de vente jusqu'à <b>100 000 €</b> <b>8 %</b> du prix de vente avec minimum de 4.500 € TTC</li> <li>■ prix de vente de <b>100 001 € à 200 000 €</b> <b>6 %</b> du prix de vente</li> <li>■ prix de vente de <b>200 001 € à 300 000 €</b> <b>5 %</b> du prix de vente</li> <li>■ prix de vente de <b>300 001 € à 500 000 €</b> <b>4 %</b> du prix de vente</li> <li>■ à partir de <b>500 001 €</b> <b>3 % TTC</b> du prix de vente</li> </ul> <p>Honoraires à la charge de : selon mention spécifiée dans le mandat</p>
autres que logement ancien	■ nous consulter (devis gratuit)
estimation du prix de vente	■ <b>300 €</b>
expertise immobilière	■ <b>1 440 €</b>
rédaction d'un compromis de vente seul	■ <b>0,90 %</b> du prix de vente

## LOCATIONS

<b>Locations soumises à la loi n°89-462 du 6 juillet 1989</b> (logements et annexes à usage de résidence principale)	
rédaction du bail	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ <u>part propriétaire</u> : <b>10 €/m<sup>2</sup></b> habitable en zone tendue<sup>1</sup> <b>8 €/m<sup>2</sup></b> habitable hors zone tendue<sup>1</sup></li> <li>■ <u>part locataire</u> : <b>10 €/m<sup>2</sup></b> habitable en zone tendue<sup>1</sup> <b>8 €/m<sup>2</sup></b> habitable hors zone tendue<sup>1</sup></li> </ul> <p><small><sup>1</sup> selon zonage prévu par le décret n° 2013-392 du 10 mai 2013</small></p>
rédaction de l'état des lieux	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ <u>part propriétaire</u> : <b>3 €/m<sup>2</sup></b> habitable</li> <li>■ <u>part locataire</u> : <b>3 €/m<sup>2</sup></b> habitable</li> </ul>
avenant/modification du bail existant et/ou état des lieux intermédiaire, renouvellement du bail (hors reconduction tacite du bail gratuite et automatique)	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ <u>part propriétaire</u> : <b>150 €</b></li> <li>■ <u>part locataire</u> : <b>150 €</b></li> </ul>
<b>Autres locations</b>	■ nous consulter (devis gratuit)

## GESTION LOCATIVE

logement nu	■ <b>5,80 % HT / 6,96 %</b> des encaissements hors dépôt de garantie
logement meublé ou aménagé	■ <b>7,00 % HT / 8,40 %</b> des encaissements hors dépôt de garantie
bien autre que logement	■ nous consulter (devis gratuit)

## ASSURANCES LOCATIVES LOGEMENTS

impayés, départs prématurés, dégradations, protection juridique, etc.	■ nous consulter (devis gratuit)
responsabilité civile du copropriétaire non-occupant	■ nous consulter (devis gratuit)